



# COMUNE DI CALCINAIA

*Provincia di Pisa*

## DELIBERAZIONE

della

## GIUNTA COMUNALE

**N° 13 del 23/01/2018**

**OGGETTO: DELIBERAZIONE GIUNTA UNIONE VALDERA N. 153 DEL 18/12/2017 - DIRITTI DI SEGRETERIA ISTRUTTORI E PER ACCESSI DOCUMENTALI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA UNIFICATI - PRESA D'ATTO E DISPOSIZIONI ATTUATIVE.**

L'anno duemiladiciotto, del giorno ventitre del mese di Gennaio alle ore 09:30, presso il Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, sotto la presidenza de Il sindaco Dr.ssa Lucia Ciampi, la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il segretario generale Dott.ssa Norida Di Maio.

Intervengono i Signori:

<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenza</b>
CIAMPI LUCIA	Sindaco	SI
GONNELLI ROBERTO	Vice Sindaco Vicario	SI
ALDERIGI CRISTIANO	Assessore	SI
CECCARELLI MARIA	Assessore	SI
MANNUCCI GIUSEPPE	Assessore	SI
FERRUCCI BEATRICE	Assessore	SI

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO: DELIBERAZIONE GIUNTA UNIONE VALDERA N. 153 DEL 18/12/2017 - DIRITTI DI SEGRETERIA ISTRUTTORI E PER ACCESSI DOCUMENTALI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA UNIFICATI - PRESA D'ATTO E DISPOSIZIONI ATTUATIVE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Ai fini della decisione la Giunta ha preso preliminarmente atto del parere reso ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, allegato alla presente deliberazione.

**Decisione**

La giunta del comune di Calcinaia:

1. **prende atto**, condividendone i contenuti per quanto indicato in motivazione, della Deliberazione di Giunta dell'Unione Valdera n. 153 del 18/12/2017 avente ad oggetto: "Diritti di segreteria istruttori e per accessi documentali in materia urbanistico-edilizia unificati";
2. **approva** la tabella dei diritti di segreteria unificati, di cui alla deliberazione di Giunta dell'Unione Valdera n. 153/2017 sopra specificata, allegata alla presente sub lett. A) per farne parte integrante e sostanziale;
3. **dà atto** che l'applicazione delle tariffe avrà decorrenza dal 01/02/2018 e che sarà provveduto all'incasso sul Cap. 205 del B.P. provvisorio 2018 mediante versamento alla Tesoreria Comunale presso la Banca di Pisa e Fornacette – qualsiasi agenzia – o su C.C.P. n. 13546569 intestato a Comune di Calcinaia – servizio tesoreria – ad esclusione delle visure pratiche edilizia ed eventuali fotocopie il cui pagamento potrà avvenire anche tramite il Servizio Economato o URP;
4. **dà mandato** al Responsabile del Servizio Tecnico di procedere all'adozione di tutti gli atti gestionali inerenti e conseguenti al presente provvedimento;
5. **dà atto** che, non risultando dalla presente deliberazione alcun impegno di spesa, non necessita del parere di regolarità contabile di cui all'art. 49, 1° comma, del DLgs 18/08/2000 n. 267.

**Motivazione:**

L'art. 6 dello Statuto dell'Unione Valdera definisce le funzioni svolte in forma associata dell'Unione medesima, tra cui risulta la Pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovra comunale, in cui rientra espressamente la funzione regolamento edilizio – lett. b 1).

Il Consiglio Comunale con atto n. 25 del 30/04/2015 ha approvato il nuovo testo del Regolamento Edilizio Unificato (REU) predisposto dai comuni aderenti sulla base di uno schema uniforme, al fine di assicurare un approccio omogeneo alla materia in un'area territoriale relativamente integrata. Il Regolamento Edilizio Unificato – R.E.U. – all'art. 2 prevede, allo scopo di semplificare i procedimenti e di garantire l'uniformità di applicazione, l'istituzione di una Conferenza dei servizi permanente fra i Comuni aderenti dell'Unione Valdera per lo svolgimento di più attività fra le quali l'unificazione di procedimenti urbanistici e/o edilizi.

La Conferenza dei Servizi ha proposto all'Unione Valdera la nuova tabella dei diritti di segreteria unificati, istruttori e per accessi documentali in materia urbanistico-edilizia da sottoporre alla sua approvazione e alla conseguente trasmissione ai Comuni aderenti affinché adottino gli atti necessari, dandone decorrenza in forma unitaria partire dal 01/02/2018.

La Giunta Comunale prende atto che i diritti di segreteria ai sensi della normativa di legge specifica sottoriportata sono soggetti ad aggiornamento biennale nella misura del 75% della variazione degli indici Istat dei prezzi al consumo per le famiglie e impiegati, aggiornamento che verrà determinato a cura del dirigente dei Servizi Tecnici dell'Unione.

Attualmente al Comune di Calcinaia sono in vigore le tariffe dei diritti di segreteria in materia edilizia ed urbanistica approvate con atto G.C. n. 59 del 14/06/2012 ed efficaci dal 01/07/2012.

E' opportuno pertanto adeguare le tariffe dei diritti di segreteria, ai sensi della normativa di legge specifica sotto riportata.

Con atto n. 15 del 18/12/2017 la Giunta dell'Unione Valdera ha proceduto alla presa d'atto della tabella dei diritti di segreteria unificati sopracitati proposti dalla Conferenza dei servizi ritenendola adeguata sia da un punto di vista tariffario che in conseguenza dei titoli edilizi oggi in uso, a seguito delle innovazioni nazionali e regionali succedutesi negli ultimi anni in materia.

#### **Adempimenti a cura del comune:**

Il messo comunale curerà la pubblicazione all'albo pretorio on line del presente atto e il servizio segreteria ne comunicherà l'avvenuta pubblicazione ai capigruppo consiliari.

Il Settore Pianificazione e governo del Territorio provvederà:

- alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito del Comune di Calcinaia nella Sezione "Amministrazione trasparente" nel rispetto di quanto previsto dal DLgs 33/2013 (riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni);
- allo svolgimento di ogni ulteriore adempimento connesso al presente atto e alla sua attuazione.

#### **Segnalazioni particolari:**

Il Responsabile del Servizio Tecnico – Arch. Cinzia Forsi – ha espresso parere favorevole sulla presente proposta.

#### **Esecutività:**

La giunta comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000 al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

#### **Riferimenti normativi:**

##### **a) Generali:**

- D.Lgs 267/2000 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali –
- Art. 49 del D.Lgs 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, relativamente all'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi;
- Art. 134 del D.Lgs 267/2000 relativo alla eseguibilità delle deliberazioni della Giunta;
- D.Lgs 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni";

**b) Specifici:**

- D.L. 20/05/1992 n. 289 che istituì i diritti di segreteria su vari atti comunali in materia edilizia ed urbanistica, tale previsione fu riprodotta in vari decreti successivi, D.L. n. 8 del 18/01/1993, convertito con modificazioni dalla Legge n. 68 del 19/03/1993, modificato e integrato dalla Legge 662 del 23/12/1996 e dalla Legge 311 del 30/12/2004;
- L.R.T. 65/2014 “Norme per il governo del territorio” e successive modifiche ed integrazioni;
- Atto n. 25 del 30/04/2015 con il quale il Consiglio Comunale ha approvato il nuovo testo del Regolamento Edilizio Unificato (REU);
- Atto n. 59 del 14/06/2012 con il quale la Giunta Comunale ha approvato le tariffe dei diritti di segreteria in materia edilizia ed urbanistica;
- Atto n. 15 del 18/12/2017 con il quale la Giunta dell’Unione Valdera ha proceduto alla presa d’atto della tabella dei diritti di segreteria unificati proposti dalla Conferenza dei servizi permanente di cui all’art. 2 del R.E.U.

**Ufficio proponente:**

Servizio Tecnico – Sezione Pianificazione e governo del territorio

Responsabile del Servizio Arch. Cinzia Forsi

Responsabile del procedimento Arch. Anna Guerriero

La Giunta Comunale procede quindi alle votazioni della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione;
2. votazione favorevole unanime sulla immediata eseguibilità della deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il sindaco  
Dr.ssa Lucia Ciampi

Il segretario generale  
Dott.ssa Norida Di Maio