



SCHEMA PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2019-2024

(articolo 4-bis del d.lgs. del 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo *4-bis* del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: *"Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42"* per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data

E' sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

1.1 Popolazione residente al 31-12-2018: 12719

1.2 Organi politici

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del consiglio	Alderigi Cristiano	27.05.2019
Consigliere	Morelli Elisa	27.05.2019
Consigliere	Tani Flavio	27.05.2019
Consigliere	Donati Giacomo	27.05.2019
Consigliere	Doveri Giulio	27.05.2019
Consigliere	Minichilli Fabrizio	27.05.2019
Consigliere	Ferrucci Beatrice	27.05.2019
Consigliere	Masoni Eva	27.05.2019
Consigliere	Bernini Michela	27.05.2019
Consigliere	Ristori Christian	27.05.2019
Consigliere	Menicucci Attilio	27.05.2019
Consigliere	Montagnani Sara	27.05.2019
Consigliere	Buggiani Marco	27.05.2019
Consigliere	Sforza Debora	27.05.2019
Consigliere	Ranfagni Daniele	27.05.2019
Consigliere	Picchi Valter	27.05.2019
Consigliere	Guerra Emanuele	27.05.2019

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Direttore: 0

Segretario: 1

Numero dirigenti: 0

Numero posizioni organizzative: 4

Numero totale personale dipendente: 42

- Servizio Affari Generali e Legali, cui fanno capo le sezioni:

1. Innovazione, Ufficio per le relazioni con il pubblico cultura e biblioteca;
2. Servizi demografici;

- Servizio Economico Finanziario, cui fanno capo le sezioni:

1. Ragioneria;
2. Tributi;

- Servizio Tecnico, cui fanno capo le sezioni:

1. Pianificazione e governo del territorio, Lavori pubblici e tutela ambientale;
2. Manutenzioni;

- Servizio Segreteria Organizzazione, cui fanno capo le sezioni:

1. Segreteria/Personale;
2. Comunicazione istituzionale;
3. Servizi ai cittadini;

oltre a:

4. Ufficio posto alle dirette dipendenze del Sindaco.

1.4. Condizione giuridica dell'Ente: Indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel:

L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento, il sindaco entrante è subentrato al sindaco uscente.

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente: Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO: SI NO

2) PRE-DISSESTO SI NO

1.6. Situazione di contesto interno/esterno :

Criticità riscontrate:

Le criticità riscontrate sono derivate essenzialmente dal contesto esterno, ossia dai forti vincoli di finanza pubblica, che hanno pesantemente condizionato l'attività amministrativa del Comune. Il riferimento corre al patto di stabilità interno e alle successive norme sul pareggio di bilancio, ai vincoli in materia di assunzione del personale e alla scarsa possibilità di ricorso a progettazioni esterne, all'incertezza normativa e sulla quantificazione delle risorse di entrata di cui disporre.

Soluzioni realizzate

Nonostante le criticità evidenziate, l'Amministrazione ha portato a conclusione il programma di mandato, attraverso un costante monitoraggio degli equilibri finanziari, un approfondimento delle norme e una attenta valutazione dei servizi offerti e dei risultati raggiunti. Inoltre, in tempi di risorse sempre più limitate, questa Amministrazione si è molto adoperata per attingere a finanziamenti esterni, riuscendo con successo ad ottenerli.

AMBIENTE - RIFIUTI:

Criticità riscontrate: Con il miglioramento della percentuale di raccolta differenziata nel primo mandato (71,84%) si sono evidenziate le criticità relative al pagamento della tari, che veniva corrisposta in base alla superficie e al nucleo familiare e non in base all'effettivo utilizzo del servizio.

Produzione di rifiuto annuo pro capite di indifferenziato piuttosto alta (kg 122,76) con conseguenti costi ambientali.

Soluzioni realizzate: Introduzione su tutto il territorio comunale e per tutte le utenze della tariffazione puntuale calcolata in parte in base alla reale produzione di rifiuto conferito dall'utente, quale misura orientata a una maggiore equità, che responsabilizza i cittadini e permette di raggiungere risultati ambientali importanti in termini di raccolta differenziata e di riduzione dei rifiuti (83,30%).

Forte riduzione del rifiuto annuo pro capite di indifferenziato (Kg 75,37) e notevole miglioramento qualitativo della differenziata.

Istallazione della terza Casa dell'Acqua sul territorio comunale con risultati in termini di riduzione del consumo di bottiglie in plastica, di consumi energetici, e di inquinamento.

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Criticità riscontrate: mancanza di una visione unitaria e strategica tra i piani urbanistici dei comuni dell'Unione Valdera.

Rilevanti differenze tra il regolamento edilizio del nostro comune e quelli dei comuni limitrofi, creando difficoltà interpretative ai professionisti e ai cittadini.

Mancanza di una regolamentazione in materia di edilizia sostenibile.

Soluzioni realizzate: Avvio del procedimento per il Piano Strutturale Intercomunale (PSI) nel settembre 2017 quale Strumento della Pianificazione Territoriale per armonizzazione e mettere in relazione la strumentazione urbanistica sovraordinata (regionale e provinciale) svolgendo un ruolo importante nell'indirizzare e coordinare i diversi strumenti di pianificazione.

Approvazione del Regolamento Edilizio Unitario nel 2015 nei comuni facenti parte dell'Unione Valdera, facilitando l'attività professionale.

Approvazione del Regolamento per EDILIZIA SOSTENIBILE E SOSTENIBILITA' AMBIENTALE - CRITERI DI PROGETTAZIONE E INCENTIVI ECONOMICI ED URBANISTICI per promuovere la costruzione di edifici a basso impatto ambientale con benefici in termini sia economici (riduzione oneri urbanizzazione) che volumetrici.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL): indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:

Non si riscontrano parametri di deficitarietà positivi all'inizio del mandato.

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

SI NO

In caso affermativo indicare la data di approvazione: 25/02/2019

2. Politica tributaria locale

2.1. IMU: indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

Aliquote IMU	2019
Aliquota abitazione principale	0,6%
Detrazione abitazione principale	€. 200,00
Altri immobili	1,05%
Fabbricati non produttivi di reddito fondiario	0,88 %

2.2. TASI: indicare le aliquote alla data di insediamento:

Aliquote TASI	2019
Altri immobili	esclusi
Abitazione principale	esclusa
Fabbricati rurali e strumentali	0,10%
Attività commerciali (C1)	escluse
Immobili merce	0,25%

2.3. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2019
Aliquota massima	0,80%
Fascia esenzione	€. 12.000,00
Differenziazione aliquote	SI

2.4. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2019
Tipologia di Prelievo	Tari
Tasso di Copertura	100,00%
Costo del servizio pro-capite	161,83

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
TITOLO 1 - ENTRATE TRIBUTARIE	6.577.947,64	6.831.162,25
TITOLO 2 - ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	1.997.376,60	871.800,00
TITOLO 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	1.402.389,60	1.226.897,57
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	458.565,22	13.955.873,09
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	4.851,79	1.800.000,00
TITOLO 6 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	440.000,00	0,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	0,00
TOTALE	10.881.130,85	24.685.732,91

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	7.859.251,78	8.443.031,51
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	938.689,02	15.301.873,09
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	266.414,23	940.828,31
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	0,00
TOTALE	9.064.355,03	24.685.732,91

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
TITOLO 9 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	866.234,93	1.379.000,00
TITOLO 7 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	866.234,93	1.379.000,00

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO DI PARTE CORRENTE		RENDICONTO ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	€ 0,00	€ 0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	€ 0,00	€ 0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€ 9.977.713,84 € 0,00	€ 8.929.859,82 € 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	€ 0,00	€ 0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	€ 7.859.251,78	€ 8.477.055,20
DD) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	€ 9.745,09	€ 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)	€ 3.831,18	€ 0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive mod. e rif.)</i>	(-)	€ 266.414,23 € 0,00 € 0,00	€ 940.828,31 € 635.000,00 € 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-DD-E-F)		€ 1.838.471,56	€ -454.000,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI			
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€ 69.111,51 € 0,00	€ 0,00 € 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€ 0,00 € 0,00	€ 735.000,00 € 635.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	€ 1.045.978,50	€ 281.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	€ 0,00	€ 0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (*)			
O=G+H+I-L+M		€ 861.604,57	€ 0,00

3.1.2 Equilibrio parte capitale del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO DI PARTE CAPITALE		RENDICONTO ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	€ 508.500,00	€ 0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale (di entrata)	(+)	€ 0,00	€ 0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	€ 903.417,01	€ 15.755.873,09
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	€ 0,00	€ 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	€ 0,00	€ 735.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni di crediti a breve termine	(-)	€ 0,00	€ 0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni di crediti a medio-lungo termine	(-)	€ 0,00	€ 0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	€ 0,00	€ 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(+)	€ 1.045.978,50	€ 281.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	€ 0,00	€ 0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	€ 938.689,02	€ 15.301.873,09
UU) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	€ 1.355.747,44	€ 0,00
<i>di cui finanziato con risorse rinvenienti da debito</i>		€ 317.658,48	€ 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	€ 0,00	€ 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)	€ 3.831,18	€ 0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE			
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-UU-V+E		€ 167.290,23	€ 0,00

3.2. Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso

Rendiconto dell'esercizio 2018		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				2.707.509,70
RISCOSSIONI	(+)	2.751.072,90	9.215.851,11	11.966.924,01
PAGAMENTI	(-)	2.785.184,03	7.867.103,29	10.652.287,32
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			4.022.146,39
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			4.022.146,39
RESIDUI ATTIVI	(+)	3.123.379,90	2.531.514,67	5.654.894,57
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	951.846,25	2.063.486,67	3.015.332,92
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			9.745,09
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			1.355.747,44
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE (A)	(=)			5.296.215,51

Risultato di amministrazione di cui:	2018
Accantonato	3.168.823,29
Vincolato	1.044.753,66
Destinato	120.896,82
Libero	961.741,74
Totale	5.296.215,51

3.4. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2018
Fondo cassa al 1° gennaio	2.707.509,70
Riscossioni (+)	11.966.924,01
Pagamenti (-)	10.652.287,32
Fondo cassa al 31 dicembre	4.022.146,39
Totale residui attivi finali (+)	5.654.894,57
Totale residui passivi finali (-)	3.015.332,92
FPV di parte corrente (-)	9.745,09
FPV di parte capitale (-)	1.355.747,44
Risultato di amministrazione	5.296.215,51
Utilizzo anticipazione di cassa	NO

Il fondo di cassa a inizio mandato ammonta a € 3.552.151,14 di cui:

FONDI VINCOLATI	€.	350.316,44
FONDI NON VINCOLATI	€.	<u>3.201.834,70</u>
TOTALE	€.	3.552.151,14

3.5. Utilizzo avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione:

La situazione dell'avanzo è di seguito rappresentata e con la variazione di assestamento generale 2019, viene applicato l'importo di Euro 746.831,88, suddiviso come segue:

- € 7.553,18 quale quota di avanzo accantonato per indennità di fine mandato del Sindaco;
- € 68.664,19 quale quota di avanzo vincolato a consuntivo 2018 per salario accessorio e produttività relativa all'anno 2018 da erogare nell'anno 2019;
- € 393.468,01 quale quota di avanzo vincolato derivante da proventi per violazioni al Codice della strada;
- € 156.249,68 quale quota di avanzo vincolato derivante da oneri di urbanizzazione per permessi di costruire;
- € 120.896,82 per avanzo destinato a spesa di investimento.

L'utilizzo dell'avanzo di amministrazione è riepilogato nello schema seguente:

	2019
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento	0,00
Finanziamento debiti fuori bilancio	0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00
Spese correnti non ripetitive	94.217,28
Spese di investimento	652.614,60
Estinzione anticipata di prestiti	0,00
Totale	746.831,88

4 Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo - quadro 11)

RESIDUI ATTIVI primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenze	Totale residui di fine gestione
Titolo I Tributarie	3.716.085,60	1.628.539,74	0,00	19.384,90	3.696.700,70	2.068.160,96	1.126.257,81	3.194.418,77
Titolo II Contributi e trasferimenti	106.637,73	68.056,11	0,00	38.581,62	68.056,11	0,00	420.190,75	420.190,75
Titolo III Extratributarie	1.922.410,79	629.223,03	0,00	446.655,81	1.475.754,98	846.531,95	517.424,15	1.363.956,10
Parziale titoli I+II+III	5.745.134,12	2.325.818,88	0,00	504.622,33	5.240.511,79	2.914.692,91	2.063.872,71	4.978.565,62
Titolo IV in conto capitale	654.236,08	418.254,02	0,00	116.296,15	537.939,93	119.685,91	17.602,07	137.287,98
Titolo V Riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo VI Accensione di prestiti	86.733,98	0,00	0,00	0,00	86.733,98	86.733,98	440.000,00	526.733,98
Titolo VII Anticipazioni da istituto tesoriere-cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo IX Servizi per conto di terzi	9.267,10	7.000,00	0,00	0,00	9.267,10	2.267,10	10.000,00	12.267,10
Totale titoli I+II+III+IV+V+VI+VII+IX	6.495.371,28	2.751.072,90	0,00	620.918,48	5.874.452,80	3.123.379,90	2.531.475,43	5.654.855,33

RESIDUI PASSIVI primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenze	Totale residui di fine gestione
Titolo I Spese correnti	2.100.045,10	1.795.218,40	0,00	129.911,05	1.970.134,05	174.915,65	1.510.217,59	1.685.133,24

Titolo II Spese in conto capitale	1.802.997,06	864.596,31	0,00	161.470,15	1.641.526,91	776.930,60	472.348,98	1.249.279,58
Titolo IV Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo V Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere-cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo VII Spese per servizi per conto di terzi	126.387,97	125.369,32	0,00	1.018,65	125.369,32	0,00	80.880,86	80.880,86
Totale titoli I+II+IV+V+VII	4.029.430,13	2.785.184,03	0,00	292.399,85	3.737.030,28	951.846,25	2.063.447,43	3.015.293,68

5. Patto di Stabilità interno

Specificare la posizione dell'ente l'ente rispetto agli adempimenti del pareggio di bilancio e se è stato adempiente:

L'ente è soggetto all'applicazione della disciplina del pareggio di bilancio ed è sempre risultato adempiente

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al pareggio di bilancio:

SI NO

5.2. Se l'ente non ha rispettato il pareggio di bilancio indicare le sanzioni a cui è soggetto:

6. Indebitamento:

6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio n-1 (Tit. V ctg. 2-4).

	2018
Residuo debito finale	2.300.798,97
Popolazione residente	12.719
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	180,89

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

	2017	2018	2019	2020	2021
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	1,99%	1,60%	0,96%	0,75%	0,74%

6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 2.221.889,25
 IMPORTO CONCESSO € 0,00

6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

IMPORTO CONCESSO: € 0,00
 RIMBORSO IN ANNI: € 0,00

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata: Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato.

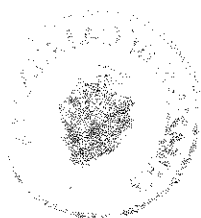
L'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

7. Conto del patrimonio in sintesi anno 2018. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

Anno 2018 (esercizio n-1)

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	43.105,08	Patrimonio netto	34.163.708,52
Immobilizzazioni materiali	32.863.043,45		
Immobilizzazioni finanziarie	1.778.978,30		
Rimanenze	0,00		
Crediti	2.944.280,24	Fondi rischi ed oneri	423.637,02
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00	Conferimenti	0,00
Disponibilità liquide	4.022.146,39	Debiti	6.090.549,47
Ratei e risconti attivi	0,00	Ratei e risconti passivi	973.658,45
Totale	41.651.553,46	Totale	41.651.553,46

* Ripetere la tabella. Il primo anno è l'ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni e l'ultimo anno è riferito all'ultimo rendiconto approvato.



7.1. Conto economico in sintesi 2018 (esercizio n-1)

(quadro 8 quinquies del certificato al conto consuntivo)

VOCI DEL CONTO ECONOMICO		Importo
A) Proventi della gestione		9.799.365,20
B) Costi della gestione di cui:		8.145.499,38
<i>quote di ammortamento d'esercizio</i>		689.849,18
C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:		
Utili		113.270,95
interessi su capitale di dotazione		
trasferimenti ad aziende speciali e partecipate (7)		
D.20) Proventi finanziari		55,94
D.21) Oneri finanziari		160.376,89
E) Proventi ed Oneri straordinari Proventi		
	Insussistenze del passivo	
	Sopravvenienze attive	438.822,01
	Plusvalenze patrimoniali	46450,57
Oneri		
	Insussistenze dell'attivo	
	Minusvalenze patrimoniali	
	Accantonamento per svalutazione crediti	
	Oneri straordinari	672.976,77
	RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO	1.326.256,26

7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Calcinaia

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
- sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
 - non sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Calcinaia, 01/08/2019



II SINDACO