



COMUNE DI CALCINAIA

Provincia di Pisa

DELIBERAZIONE

del

CONSIGLIO COMUNALE

N° 29 del 29/09/2023

OGGETTO: PIANO OPERATIVO COMUNALE - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R.T. 65/2014

L'anno duemilaventitre, del giorno ventinove del mese di Settembre alle ore 17:10, presso il Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito, sotto la presidenza de Il sindaco Cristiano Alderigi, il Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il segretario generale Dott. Aniello Striano.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Carica	Presenza
ALDERIGI CRISTIANO	Presidente del Consiglio	SI
MORELLI ELISA	Consigliere	SI
TANI FLAVIO	Consigliere	SI
DONATI GIACOMO	Consigliere	SI
DOVERI GIULIO	Consigliere	SI
MINICHILLI FABRIZIO	Consigliere	SI
FERRUCCI BEATRICE	Consigliere	SI
MASONI EVA	Consigliere	SI
BERNINI MICHELA	Consigliere	SI
RISTORI CHRISTIAN	Consigliere	SI
MENICUCCI ATTILIO	Consigliere	SI
MONTAGNANI SARA	Consigliere	NO
BUGGIANI MARCO	Consigliere	NO
SFORZA DEBORA	Consigliere	NO
RANFAGNI DANIELE	Consigliere	SI
PICCHI VALTER	Consigliere	NO
GUERRA EMANUELE	Consigliere	SI

PRESENTI: 13 ASSENTI: 4

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO: PIANO OPERATIVO COMUNALE - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R.T. 65/2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ai fini della decisione ha preso preliminarmente atto del parere reso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000 relativamente alla proposta di deliberazione; il parere è allegato alla presente deliberazione.

Sentito l'intervento del Sindaco Presidente, **Cristiano Alderigi**, come risulta dalla registrazione audio depositata e resa disponibile nell'apposita area del sito.

Udito l'intervento dell'Arch. Fabrizio Cinquini, come risulta dalla registrazione audio depositata e resa disponibile nell'apposita area del sito.

Uditi gli interventi dei consiglieri, come risultano dalla registrazione audio depositata e resa disponibile nell'apposita area del sito.

Dato atto che il consigliere V. Picchi, assente all'appello, è entrato nel corso della seduta e risultano pertanto presenti n°14 consiglieri.

Decisione:

1. **ADOTTA** - ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014 e ss.mm.ii. – il Piano Operativo (P.O.C.) del Comune di Calcinaia - redatto dall'Arch. Fabrizio Cinquini della Soc. mandataria TERRE.IT – P.I. 01985220449 con sede a Sarnano (MC), L.go Filippini 30/A, facente parte della RTP costituendo RTI TERRE.IT S.R.L. - CITTA' FUTURA S.C. - ALEPH S.R.L. - ADARTE S.R.L. - NEMO S.R.L. cui è stato affidato il servizio di progettazione con determinazione n. 297 del 30/07/2021 del Responsabile del Servizio Tecnico, e costituito dai seguenti elaborati reperibili al seguente link:

https://intranetvaldera-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/comunecalcinaia_intranetvaldera_onmicrosoft_com/EnSnDLLfBSpAgEC1-U9bk4oB7b3jxV4E6laQaXEQN1gvWw?e=SOoFDA

Quadro conoscitivo (QC) composto dai seguenti elaborati cartografici e documentali:

1. QC.1 Inquadramento territoriale con aggiornamento cartografico (10k)
2. QC.2 Ricognizione degli insediamenti di impianto storico (5K), comprendente:
 - QC.2a Quadrante Nord
 - QC.2b Quadrante Sud
3. QC.3 Siti e beni di interesse archeologico e ricognizione del rischio (10k).
4. QC.4 Rilievo urbanistico del territorio e standard urbanistici (5k) comprendente:
 - QC.4a Quadrante Nord
 - QC.4b Quadrante Sud
5. QC.5 Ricognizione e classificazione della rete della mobilità (10k)
6. QC.6 Vincoli culturali e paesaggistici sovraordinati (10k)

- 7. QC.7 Vincoli igienico – sanitari e ambientali (5k), comprendente:
 - QC.7a Quadrante Nord
 - QC.7b Quadrante Sud
- 8. QC.8 Ricognizione e aggiornamento dell'uso del suolo (10k)
- 9.QC.9 Vegetazione e habitat di interesse comunitario (10k)
- 10.QC.10 Atlante e schede degli insediamenti storici.
- 11.QC.11 Dotazioni infrastrutturali di rete
 - QC.11a Quadrante Nord
 - QC.11b Quadrante Sud
- 12.QC.12 Relazione - Carta della probabilità archeologica

Quadro propositivo (QP) composto dai seguenti elaborati cartografici e documentali:

- 13.QP.0 Quadro generale delle previsioni (5k)
 - QP.0a Quadrante Nord
 - QP.0b Quadrante Sud
- 14. QP.1 Indicazioni di dettaglio (2k)
- 15. QP.1.1 Sardina Nord.
- 16. QP.1.2 Sardina Sud - Moretti.
- 17. QP.1.3 Cerbaie Nord.
- 18. QP.1.4 La Botte - Case Bianche.
- 19. QP.1.5 Calcinaia.
- 20. QP.1.6 Ponte alla Navetta.
- 21. QP.1.7 Fornacette Ovest.
- 22. QP.1.8 Fornacette Est.
- 23. QP.1.9 Arno -Montecchio.
- 24. QP.1.10 Fornacette Sud - Borselli.
- 25. QP.2 Centri storici (A1). Atlante di dettaglio
 - QP.2a Quadro di dettaglio delle previsioni
 - QP.2b Indicazioni per il controllo degli interventi edilizi
- 26. QP.3 NORME TECNICHE di ATTUAZIONE e GESTIONE
 - QP.3a Disciplina delle trasformazioni. SCHEDE – NORMA
 - QP.3b Disciplina delle trasformazioni. Beni sottoposti a vincolo espropriativo
- 27. QP.4 Relazione generale e di conformità, comprendente:
 - Appendice “A”. Quadro previsionale strategico quinquennale del PO. (Dimensionamento)
 - Appendice “B”. Verifica generale “Standard Urbanistici del PO (sintesi dei dati)
 - Appendice “C”. Ricognizione prescrizioni “Beni Paesaggistici” del PIT/PPR.

Quadro geologico – tecnico (QG), composto dai seguenti elaborati cartografici e documentali:

- 28. QG.0 Relazione illustrativa e di fattibilità geologico-tecnica.
- 29. QG.1 Carta della pericolosità sismica locale (5k)
 - QG.1a Quadrante Nord
 - QG.1b Quadrante Sud
- 30. QG.2 Carta delle aree ed elementi esposti a fenomeni geologici (5k)
 - QG.2a Quadrante Nord
 - QG.2b Quadrante Sud

31. QG.3 Carta delle aree ed elementi esposti a fenomeni alluvionali (5k)

- QG.3a Quadrante Nord
- QG.3b Quadrante Sud

32. QG.4 Carta della pericolosità sismica livello 2 (5k)

- QG.4a Quadrante Nord
- QG.4b Quadrante Sud

33. QG.5 Carta della vulnerabilità sismica livello 2 (5k)

- QG.5a Quadrante Nord
- QG.5b Quadrante Sud

34. QG.6 Carta dell'esposizione sismica livello 2 (5k)

- QG.6a Quadrante Nord
- QG.6b Quadrante Sud

35. QG.7 Carta delle aree a rischio sismico livello 2 (5k)

- QG.7a Quadrante Nord
- QG.7b Quadrante Sud

Studio di Microzonazione Sismica di livello 2 (MS2), composto dai seguenti elaborati cartografici e documentali:

36. Carta delle indagini (10k)

37. Carta delle frequenze fondamentali dei depositi (10k)

38. Carta geologico-tecnica (10k)

39. Sezioni geologico-tecniche (10k)

40. Carta delle MOPS (10k)

41. Carta di Microzonazione Sismica livello 2 - FA 01-05 (10k)

42. Carta di Microzonazione Sismica livello 2 - FA 04-08 (10k)

43. Carta di Microzonazione Sismica livello 2 - FA 07-11 (10k)

44. Relazione tecnico illustrativa Microzonazione Sismica Livello 2

45. Relazione illustrativa indagini geologiche e geofisiche

Quadro valutativo (QV), composto da un unico elaborato comprendente:

46. QV.1 Rapporto Ambientale di VAS, di cui all'art. 24 della LR 10/2010 e ss.mm.ii.

47. QV.2 Studio di Incidenza per la VINCA, di cui all'art. 73ter della LR 10/2010 e ss.mm.ii.

48. QV.3 Sintesi non tecnica della VAS

2. DA' ATTO che il Rapporto Ambientale, redatto secondo le indicazioni dell'allegato VI al D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii, la relativa Sintesi non Tecnica, nonché la Valutazione di Incidenza ai sensi L.R. 56/00 e succ. modifiche, già facenti parte degli elaborati del POC, si intendono adottate contestualmente al POC stesso, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della L.R. 10/2010, e le consultazioni previste dal successivo art. 25 saranno effettuate contemporaneamente alle procedure per il POC, previste dall'art. 19 L.R. 65/2014;

3. PRENDE ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 4 della L.R.T. 10/2010 e ss.mm.ii:

- l'autorità procedente é il Consiglio Comunale individuato con atto di C.C. n. 44 del 31/03/2011 e atto di G.C. n. 76 del 11/07/2013;
- l'autorità competente in materia ambientale è il Comitato Tecnico di Valutazione Ambientale dell'Unione Valdera individuato con deliberazione di C.C. n. 14 del 20/03/2018;

- il proponente è la Giunta Comunale.

- che con deliberazione di G.C. n. 113 del 18/09/2020 è stato individuato quale Garante dell'Informazione e della Partecipazione, ai sensi dell'art. 37 della L.R.T. n. 65/2014 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 c.2 del DPGR 4/R/2017 la signora Serena Cerretini – Istruttore Amministrativo Suap nella Sezione Pianificazione e Governo del Territorio.
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 77 del 21/02/2023 è stato, fra l'altro, individuato il nuovo R.U.P della redazione del Piano Operativo ai sensi dell'art. 18 della LR 65/2014 e ss.mm.ii. nella persona dell'Arch. Patrizia Lombardi che ha sostituito, a decorrere dal 15/03/2022, l'Arch. Anna Guerriero, assunta per mobilità dal Comune di Pontedera;

4. PRENDE ATTO:

- della Relazione del Responsabile del Procedimento redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii. (**Allegato A**);
- del Rapporto predisposto dal Garante dell'informazione e della partecipazione, elaborato ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 65/2014 e ss.mm.ii.; (**Allegato B**);

reperibili entrambi al seguente link:

<https://intranetvaldera->

my.sharepoint.com/:f/g/personal/comunecalcinaia_intranetvaldera_onmicrosoft_com/EnSnDLLfBSpAgEC1-U9bk4oB7b3jxV4E6laQaXEQN1gvWw?e=SOoFDA

5. **DA' ATTO** che ai sensi dell'art. 9 del DPR 327/2001 il vincolo preordinato all'esproprio, apposto con il nuovo Piano Operativo, decorrerà a partire dall'efficacia dell'atto, ovvero dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo all'approvazione dello stesso.

6. **DA' MANDATO** al Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli atti gestionali necessari per l'esecuzione del presente provvedimento ai sensi dell'art.19 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii e dell'art. 25 della L.R.T. 10/2010 e ss.mm.ii. consistenti essenzialmente in:

- tempestiva comunicazione del provvedimento ai soggetti di cui all'art. 8, comma 1 e trasmissione ad essi degli atti ai sensi della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii.
- pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana (BURT) mediante apposito avviso, ai sensi dell'art.19, comma 2 della L.R. 65/2015 e ss.mm.ii., di avvenuta adozione del Piano Operativo contestualmente al Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica e Valutazione di Incidenza;
- deposito presso la Sezione Pianificazione e Governo del Territorio, ai sensi dell'art.19 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii. e pubblicazione sul sito web istituzionale dell'autorità competente e precedente/proponente ai sensi dell'art.25 comma 2 della L.R. 10/2010 e ss.mm.ii., del Piano Operativo e del Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica e Valutazione di Incidenza, per sessanta (60) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT. Entro tale termine, chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune;
- trasmissione in via telematica del Piano Operativo e del Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica e Valutazione di Incidenza ai soggetti competenti in materia ambientale e agli uffici degli enti territoriali ai sensi della L.R. 10/2010 e ss.mm.ii., individuati nella deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 18/09/2020 – *Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della l.r.t. 65/2014 e contestuale valutazione ambientale strategica (vas) ai sensi dell'art. 23 della l.r.t. 10/2010;*

- provvedere all'espletamento degli ulteriori ed eventuali adempimenti di cui alla L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii. e della disciplina del PIT/PPR riguardante nello specifico la conformazione del POC al PIT con valenza di Piano Paesaggistico;
- di adempiere a quanto previsto nel Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024;

7. **DA' ATTO** che è stato effettuato il deposito, ai sensi del D.P.G.R 5/R/2020, delle indagini di supporto alla proposta di Piano Operativo, che sono state iscritte nel registro dei depositi con il n. 590 in data 27/09/2023 presso la Regione Toscana - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa – sede di Pisa.
8. **DA' ATTO** che con l'adozione del presente atto risultano ancora efficaci le misure di salvaguardia delle NTA del Piano Strutturale comunale vigente (del 2012) del Piano Strutturale Intercomunale in itinere (adozione del 2020) e le "Norme transitorie e di salvaguardia" all'art. 83 delle NTA del Piano Operativo comunale oggetto della presente adozione e che dette norme varranno fino all'approvazione del PSI e del POC.
9. **DA' ATTO** che, ai fini dell'applicazione delle misure di salvaguardia previste dall'articolo 103 della L.R. 65/2014, il Piano Operativo si intende adottato a partire dalla data di esecutività della presente deliberazione;
10. **DA' ATTO** che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e che la stessa, comprensiva dei relativi allegati, sarà depositata in formato digitale presso gli uffici della Amministrazione Comunale e resa accessibile, anche tramite il sito istituzionale del Comune nella sezione apposita, oltre alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente".
11. **DICHIARA** il presente atto, con separata successiva votazione avente l'esito sopraindicato, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

MOTIVAZIONE:

Il Comune di Calcinaia è dotato di:

- Piano Strutturale, la cui variante generale è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 26/06/2012 e approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 18/12/2012;
- Regolamento Urbanistico, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 23/11/2013 e approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 03/04/2014.

Il R.U., alla data del 06/05/2019, ha perso la sua efficacia, e ai sensi della legge regionale 65/2014 e ss.mm.ii., il Comune è rientrato in regime transitorio in base all'art. 222 "*Disposizioni transitorie generali e disposizioni specifiche per i comuni dotati di regolamento urbanistico vigente alla data del 27 novembre 2014*".

Il Comune di Calcinaia, insieme ad altri comuni, fa parte dell'Unione Valdera:

- con deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 48 del 26/05/2017 è stato costituito l'Ufficio Unico di Piano per la stesura dello strumento di pianificazione unico per il territorio dei comuni dell'Unione Valdera di cui il Comune di Calcinaia appunto fa parte.

- con Deliberazione di Giunta dell'Unione Valdera n. 86 del 29/09/2017 e successiva integrazione con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 59 del 25/05/2018 ha avviato il procedimento del Piano Strutturale Intercomunale;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 3 Luglio 2020, ha adottato il Piano Strutturale Intercomunale dei comuni dell'Unione Valdera e con Delibera di Giunta dell'Unione Valdera n.104 del 07/08/2020 è stato preso atto che tutti i comuni facenti parte dell'Unione hanno adottato lo strumento di pianificazione territoriale. Il piano è stato poi pubblicato sul BURT n. 35 parte II del 26/08/2020 per le osservazioni di rito. Dalla stessa data sono scattate le misure di salvaguardia.

- Con deliberazione G.C. n. 82 del 08/07/2020, ha approvato il documento denominato: "Linee di indirizzo per la formazione del nuovo piano operativo ai sensi dell'art. 95 della legge della L.R.T. n. 65/2014", quale atto d'indirizzo per le fasi procedurali utili all'avvio del Piano Operativo, ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale 65/2014 e ss.mm.ii..

Con determinazione n. 362 del 15/09/2020 del Responsabile del Servizio Tecnico è stata approvata la relazione di monitoraggio del Regolamento Urbanistico Comunale, redatta dal Responsabile del Procedimento Arch. Anna Guerriero, all'epoca in carica, ai sensi della L.R.T. 65/2014 e propedeutica alla redazione del primo Piano Operativo Comunale.

Per quanto sopra la Giunta Comunale con proprio atto deliberativo n. 113/2020 ha disposto l'avvio del procedimento ed ha individuato quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18 della LR 65/2014 l'Arch. Anna Guerriero, all'epoca Responsabile della Sezione Pianificazione e Governo del Territorio e quale Garante dell'Informazione e della Partecipazione, ai sensi dell'art. 37 della LR.T. n. 65/2014 e s.m.i. e dell'art. 3 c.2 del DPGR 4/R/2017 la signora Serena Cerretini – Istruttore Amministrativo Suap nella Sezione Pianificazione e Governo del Territorio oltre alle altre figure coinvolte nel procedimento (Autorità proponente, procedente e competente);

In particolare l'avvio del procedimento del Piano Operativo in oggetto è stato resa ai sensi:

- dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii.;

- dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e successive modifiche ed integrazioni per la definizione dei contenuti del Rapporto ambientale della Valutazione Ambientale Strategica;

- degli artt. 20-21 della disciplina del PIT/PPR con valenza di Piano Paesaggistico approvato con deliberazione del consiglio regionale 37 del 27.03.2015 e successivi accordi copianificazione tra MiBACT e Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione - sottoscritti in data 2015 e 2018.

Con determinazione n. 552 del 22/12/2020 del Responsabile del Servizio Tecnico è stata indetta la gara d'appalto del servizio di progettazione urbanistica finalizzato alla redazione del primo Piano Operativo da redigere ai sensi dell'art. 95 della L.R.T. 65/2014, mediante procedura aperta telematica con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

A seguito dell'espletamento delle procedure di gara, con determinazione n. 297 del 30/07/2021 del Responsabile del Servizio Tecnico, il servizio è stato aggiudicato a TERRE.IT S.R.L., in persona dell'Amministratore delegato e legale rappresentante *pro tempore* Fabrizio Cinquini, quale mandataria

del R.T.I. costituito con scrittura privata autenticata con le mandanti: CITTA' FUTURA S.C., con sede in Lucca, via Santa Chiara, 9; ALEPH S.R.L. con sede in Firenze, via G. Carducci, 17; ADARTE S.R.L., con sede in Rimini, Piazzetta Plebiscito, 7; NEMO Nature and Environment Management Operators S.R.L. con sede in Firenze, Viale Mazzini, 26.

Nell'iter di formazione della pianificazione urbanistica, con determinazione n. 77 del 21/02/2023, veniva formalizzata la sostituzione del responsabile del procedimento a seguito del trasferimento dell'Arch. Anna Guerriero al Comune di Pontedera, conferendo la nuova nomina di Responsabile del Procedimento all'Arch. Patrizia Lombardi, quale Responsabile della Sezione Pianificazione e governo del territorio in servizio presso il Comune di Calcinaia dal 15/03/2022.

Per tutto sopra quanto riportato, la presente proposta di Piano Operativo risulta quindi sottoposta a:

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.Lsg. n. 152/2006 e della L.R.T. 10/2010 e ss.mm.ii
- Valutazione di Incidenza Ambientale, ai sensi della L.R.T. 56/2000 come modificata dalla L.R.T. 10/2010 in quanto il territorio di Calcinaia è interessato anche se in minima parte dal "S.I.R. 63 – Cerbaie" individuato ai sensi della direttiva comunitaria 92/43/CEE;
- a conferenza paesaggistica nell'ambito della conformazione della pianificazione urbanistica comunale al PIT/PPR;
- oltre alla Conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii. in quanto il Piano Operativo conferma le 4 previsioni esterne al T.U. già previste nel PSI (in fase di approvazione) per le quali la Conferenza si è già espressa con esito positivo.

In data 04/09/2023 si è tenuta la Conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014 e la medesima ha ritenuto le previsioni conformi all'art. 25 comma 5 della L.R. 65/14 e ss.mm.ii. con delle indicazioni per le quali si rimanda al verbale agli atti del Settore Tecnico.

La proposta di Piano Operativo con le relative indagini di supporto alla pianificazione, è stata trasmessa via pec in data 21 Settembre 2023 prot. 11047 al Genio Civile di Pisa ed è stata iscritta nel registro dei depositi con il n. 590 in data 27/09/2023.

La proposta di Piano operativo in oggetto è stata esaminata dalla Commissione Consiliare Tecnica nella seduta del 26/09/2023, come risulta dal verbale agli atti del Servizio competente.

Adempimenti a cura dell'Ente

Il Servizio Segreteria Affari Generali provvederà alla pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio.

Il Servizio Tecnico provvederà allo svolgimento di ogni ulteriore adempimento connesso al presente atto e alla sua attuazione.

Il Garante dell'informazione e della partecipazione provvederà ad assolvere tutti gli adempimenti previsti successivamente all'adozione del Piano Operativo.

Ufficio proponente:

Servizio Tecnico – Sezione Pianificazione e Governo del Territorio – Responsabile Arch. Patrizia Lombardi.

Esecutività:

Il Consiglio Comunale dichiara la presente deliberazione *immediatamente eseguibile* ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

Riferimenti normativi

Generali

- D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- Art.49 del D.Lgs. n.267/2000 relativamente all’espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi sulle proposte di deliberazione sottoposte alla Giunta;
- D.Lgs 267/2000 art. 134, comma 4, relativo all’immediata esecutività degli atti deliberativi;
- Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- D.P.R n. 445 del 28.12.2000 e s.m.i. “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
- D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 42 del 24.02.2004 e s.m.i. Codice dei Beni Culturali e del paesaggio;
- Decreto legislativo 4 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., concernente le norme in materia ambientale ed in particolare la parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale strategica;
- Accordo tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti di pianificazione, sottoscritto in data 17.05.2018;

Specifici

- Statuto Comunale;
- Delibera di Consiglio comunale n. 34 del 27/10/2022, esecutiva ai sensi di legge, relativa all’approvazione del DUP 2023/2025;
- Delibera di Consiglio comunale n. 42 del 28/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, relativa all’approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2023/2025.
- Delibera di Consiglio comunale n. 47 del 28/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, relativa all’approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025.
- Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 22/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, relativa all’approvazione del Peg e della Performance 2023/2025;
- L.R.T.. 12 febbraio 2010, n. 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (V.A.S.), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza” e ss.mm.ii.;
- L.R.T n. 65 del 10.11.2014 e ss.mm.ii. “Norme per il governo del territorio”;
- L.R. n. 41 del 24.07.2018 “Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49”;
- Decreto del Presidente della Giunta Regionale 5/R del 30.01.2020 “Regolamento di attuazione dell’art. 104 della L.R. 65/2014 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche, redatte secondo Direttive tecniche per lo svolgimento delle indagini geologiche, idrauliche e sismiche di cui alla D.G.R. n. 31 del 20.01.2020”

- Decreto del Presidente della Giunta Regionale 32/R del 05.07.2017 “Regolamento di attuazione dell’art. 62 e del Titolo V della L.R. n. 65/2014 e s.m.i. Modifiche al D.P.G.R. 2/R/2007, Regolamento di attuazione dell’art. 37, comma 3, della L.R. 1/2005 Norme per il governo del territorio - Disposizioni per la tutela e valorizzazione degli insediamenti”;
- Delibera del Consiglio Regionale n. 37 del 27.03.2015, di approvazione del PIT;
- Deliberazione di C.C. 44 del 31/03/2011 e atti di G.C. n. 76 del 11/07/2013 per l’individuazione dell’Autorità procedente;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 26/06/2012 per l’adozione della Variante al Piano Strutturale approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 18/12/2012;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 23/11/2013 per l’adozione della Variante al RU approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 03/04/2014;
- Deliberazione della Giunta dell’Unione Valdera n. 48 del 26/05/2017 per la costituzione dell’Ufficio Unico di Piano per la stesura dello strumento di pianificazione unico per il territorio dei comuni dell’Unione Valdera di cui il Comune di Calcinaia appunto fa parte.
- Deliberazione di Giunta dell’Unione Valdera n. 86 del 29/09/2017 e successiva integrazione con Deliberazione di Giunta dell’Unione n. 59 del 25/05/2018 per l’avvio del procedimento del Piano Strutturale Intercomunale;
- Deliberazione di C.C. 14 del 20/03/2018 per l’individuazione dell’Autorità competente in materia Ambientale;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 3 Luglio 2020, per l’adozione del Piano Strutturale Intercomunale dei comuni dell’Unione Valdera e Delibera di Giunta dell’Unione Valdera n.104 del 07/08/2020 per la presa d’atto che tutti i comuni facenti parte dell’Unione hanno adottato lo strumento di pianificazione territoriale
- ;Deliberazione G.C. n. 82 del 08/07/2020, per l’approvazione del documento denominato: “Linee di indirizzo per la formazione del nuovo piano operativo ai sensi dell’art. 95 della legge della L.R.T. n. 65/2014”;
- Determinazione n. 362 del 15/09/2020 del Responsabile del Servizio Tecnico per l’approvazione della relazione di monitoraggio del Regolamento Urbanistico Comunale propedeutica alla redazione del primo Piano Operativo Comunale.
- Deliberazione di G.C. n. 113 del 18/09/2020 per l’avvio del procedimento e individuazione del Garante dell’informazione e della partecipazione e del Responsabile del Procedimento;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 77 del 21/02/2023 per l’individuazione del nuovo Responsabile del procedimento.

Il Consiglio Comunale procede alla votazione, in forma palese, della proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| • Sindaco e consiglieri assegnati | n. 17 |
| • Presenti | n. 14 |
| • Votanti | n. 14 |
| • Voti favorevoli | n. 11 |
| • Voti contrari | n. 3 (D. Ranfagni, V. Picchi, E. Guerra) |
| • Astenuti | n. 0 |

Il Sindaco Presidente proclama approvata la deliberazione.

Il Consiglio Comunale procede alla votazione, in forma palese, dell’immediata eseguibilità della proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

- | | |
|-----------------------------------|-------|
| • Sindaco e consiglieri assegnati | n. 17 |
| • Presenti | n. 14 |
| • Votanti | n. 14 |

- Voti favorevoli n. 11
- Voti contrari n. 3 (D. Ranfagni, V. Picchi, E. Guerra)
- Astenuti n. 0

Il Sindaco Presidente proclama la sua immediata eseguibilità.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il sindaco
Cristiano Alderigi

Il segretario generale
Dott. Aniello Striano