

Rassegna del 05/12/2015

Tirreno Pontedera-Empoli	Visitate dai ladri altre due scuole Raid anche nelle case	...	1
Tirreno Pontedera-Empoli	Domani al Bastione c'è "Il Sarto dei Tedeschi"	...	2
Tirreno Pisa	La Berretti nella tana della lupa	C.p.	3
Nazione Pontedera	Un mattone sempre più leggero Il valore delle case cala dei 5%	Baroni Carlo	4
Nazione Pontedera	«E il quarto furto, vergognatevi»	Esposito Sarah	5
Nazione Pontedera	Furto a calcinaia: ladri inseguiti	...	6

Visitate dai ladri altre due scuole Raid anche nelle case

A Treggiaia i cittadini chiedono di installare telecamere e sono pronti a compartecipare alla spesa del Comune

► CALCINAIA

Le scuole restano uno dei bersagli preferiti dei ladri che continuano a prenderle di mira in un'area nel raggio di alcuni chilometri.

L'ultima "visita" in ordine di tempo è capitata alla scuola dell'infanzia di via Marconcini, a Calcinaia. Qui i ladri, dopo avere forzato una porta, hanno portato via un televisore.

I malviventi sono entrati anche alla scuola dell'infanzia Santa Lucia in via Tosco Romagnola a San Benedetto a Settimo di Cascina e hanno portato via soldi. Per introdursi all'interno, i ladri hanno aperto una finestra della cucina: non hanno creato danni all'interno ma hanno cercato i soldi raccolti dalle famiglie per le attività didattiche.

Quella dei raid nelle scuole sta diventando una emergenza che le amministrazioni comunali dovranno prendere in considerazione, cercando di potenziare i sistemi di allarme nei vari istituti scolastici.

Continuano anche le incursioni nelle abitazioni: spesso, per fortuna, si tratta di colpi che finiscono con un bottino modesto ma che rappresentano un grosso problema per chi le subisce.

I ladri hanno colpito in una villetta a schiera a Uliveto Terme, dove hanno rubato soldi e una macchina fotografica, ma anche in via Pergolesi a San Benedetto a Settimo nel comune di Cascina.

A Treggiaia di Pontedera c'è massima allerta tra i residenti dopo il furto compiuto a casa delle suore e nell'asilo alcuni pomeriggi fa. In seguito a questo furto i ladri hanno visitato anche una palazzina. Per cui, ieri mattina, appena alcuni cittadini hanno visto uno sconosciuto che camminava nel centro del paese c'è stata subito una grande apprensione.

Il parroco ha chiamato una vigilessa che abita nella frazione di Pontedera e successivamente sono stati informati i carabinieri.

Gli abitanti di Treggiaia chiedono all'amministrazione comunale di installare due telecamere alle principali strade di accesso al paese.

C'è anche chi, tra le famiglie residenti, sarebbe disposto a compartecipare alla spesa pur di vedere aumentare la vigilanza nella piccola frazione situata in collina.

Controllare gli accessi del paese significherebbe poter usare queste riprese quando avvengono i reati. (s.c.)

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Tracce del passaggio dei ladri in una scuola (Foto d'archivio)



Dir. Resp.: Omar Monestier

Domani al Bastione c'è "Il Sarto dei Tedeschi"

Interamente girato nella città della Rocca e ambientato nella San Miniato della seconda guerra mondiale, sarà proiettata in esclusiva, domani (alle 16 al Bastione), la pellicola "Il Sarto dei Tedeschi" dell'attore sanminiatese Cristiano Mori, diretto da Antonio Losito, premiato come miglior cortometraggio a Terra di Siena Film festival, al Montemario Film festival, allo Smallmovie di Calcinaia e al Brianzafilmcorto festival di Seregno.

IMMAGINI DELLA FESTA



Visitatori alla Mostra mercato del tartufo



Una suggestiva immagine di Piazza del Seminario piena di stand



GIOVANILI PISA

La Berretti nella tana della Lupa

Nuova convocazione in azzurro per il portiere Angelo Giacobbe

► PISA

Torna in campo il Settore giovanile dell'Ac Pisa 1909 e per la Berretti di Caponi arriva la difficile trasferta in casa della Lupa Roma. L'avversario sulla carta appare abbordabile, ma a tutti gli effetti, guardando la classifica, il match diventa uno scontro diretto per restare agganciati al treno delle migliori. I tre punti potrebbero anche rilanciare i nerazzurri nelle zone medio-alte della graduatoria. Intanto il portiere della Berretti, già terzo nella squadra di Gennaro Gattuso, in questi giorni ha risposto alla nuova convocazione di mister Daniele Arrigoni. Angelo Raffaele Giacobbe (classe 1997) ha partecipato ad uno stage romano della Rappresentativa U18 di Lega Pro, prossima alla prima amichevole dell'anno contro la Rappresentativa di serie D in programma mercoledì 23 dicembre.

IL PROGRAMMA

Oggi ore 14.30 Berretti Lupa Roma-Pisa, campo Gianni via del canale San Basilio 292 Roma. Domenica 6 dicembre 2015 (ore 10.00) Giovanissimi Pro 2002 Pisa-Prato B, Biancoforno Camp Fornacette. (ore 10.15) Esordienti 2005 Pisa-Bellaria Cappuccini, Biancoforno Camp Fornacette. (ore 10.30) Allievi B Orlando Calcio-Pisa, campo Pitto via don Aldo Mei Livorno. (ore 11.00) Giovanissimi B Pro 2003 Pistoiese-Pisa, campo Ramini Pistoia. (ore 11.00) Esordienti 2004 San Frediano-Pisa, campo Parra San Frediano. (c.p.)



Un mattone sempre più leggero

Il valore delle case cala del 5%

La zona di Santa Lucia resta la più costosa. A La Rotta si risparmia

PECCIOLI SI SCOPRE IN CONTROTENDENZA

ANCHE PECCIOLI È IN CONTROTENDENZA:
LE CASE REGISTRANO IN UN ANNO
UN SIGNIFICATIVO AUMENTO DEL 10,68%

PALAIA, PIACE SEMPRE DI PIÙ

BENE ANCHE IL TERRITORIO DI PALAIA
DOVE I DATI DEL MERCATO PARLANO
DI UNA NUOVA CRESCITA 6,81% IN UN ANNO

LE CASE cedono ancora valore. A Pontedera hanno perso quasi il 5% in un anno, anche se gli analisti insistono a dire che anche in Italia il peggio è passato e che la ripresa inizia a farsi sentire in tutta Europa. A Pontedera siamo arrivati ad un valore medio di 1.848 euro al metro quadrato: a dicembre 2013 il valore medio superava, anche se di poco, i 2mila euro. Ma andiamo a vedere i quartieri e le varie aree della città, perché il mercato cambia da strada e strada e piazza per piazza. Ad esempio la zona **Santa Lucia** è la più costosa con oltre 2.175 euro la metro quadro richiesti in media negli annunci in vendita, mentre la zona **La Rotta** è la più economica con circa 1.725 euro al metri quadro ed una differenza quindi di circa il +20%. Per quanto riguarda gli affitti invece, la zona Santa Lucia è sempre la zona più costosa, mentre la zona **Il Romito** è la più conveniente. A **La Bianca**, invece, siamo a 1850 (per gli affitti in canone è circa 800 euro al mese per un casa da 100 metri quadrati); a **Le Cantine**, invece, per quanto riguarda la vendita il costo medio è stimato in 1.750 euro al metro quadrato.

SI CAMBIA ancora se parliamo di ville. In questo caso i prezzi tornano ad uniformarsi pur con alcune differenze: si va da 2.100 euro al

metro nella zona de **Il Romito** per scendere a 1.950 al metro a **Pietroconti**. Sugli uffici i dati aggiornati dell'Osservatorio mercato immobiliare danno 1.500 euro al metro quadrato in tutta Pontedera (840 euro al mese per l'affitto). In generale nelle diverse tipologie si registra che i pentavani hanno raggiunto il maggior apprezzamento con i prezzi in aumento (+3%) nel periodo; la tipologia che ha evidenziato la peggior contrazione è costituita invece da bivani con prezzi in forte calo (-6%). Il mercato immobiliare registra ancora difficoltà in quasi tutti i centri della Valdera.

ANCHE Ponsacco ha un calo de 3,9% rispetto allo stesso periodo dello scorso anno, e sugli stessi parametri ritroviamo ad esempio la situazione a **Calcinaia**. Non cambia in tutti i centri minori che comunque sono assetati su una perdita tra il 3 ed il 5%. Una voce significativa in controtendenza arriva da **Lajatico**, la cittadina che ha vissuto in questi anni un forte lavoro di valorizzazione e promozione. Qui il valore segna una crescita di oltre il 18% rispetto allo stesso periodo dello scorso anno, restando comunque al di sotto della punta dell'agosto scorso quanto le case hanno sfiorato i 2mila euro al metro. Cifra importante per un piccolo borgo.

Carlo Baroni



CALCINAIA I LADRI COLPISCONO L'ASILO «IL BRUCO E LA FARFALLA»

«È il quarto furto, vergognatevi»

Le maestre in rivolta. I genitori pronti a fare le guardie di notte

RUBERIE SENZA FINE

Alla scuola dell'infanzia sono stati portati via computer, macchina fotografica e ora pure la televisione

«E' IL QUARTO FURTO da settembre, siamo veramente provati». Queste le parole con cui ci accoglie alla scuola dell'infanzia parrocchiale «Il bruco e la farfalla» nel centro storico di Fornacette la referente Elena Arrighi. Nella notte tra mercoledì e giovedì qualcuno è entrato dalla porta antipanico sul retro per portare via la televisione. Una delle poche cose di valore rimaste dopo i furti delle macchine fotografiche e di un portatile. «Erano tutti doni fatti dai genitori – racconta Elena –. Nel computer c'erano i lavori che stavamo facendo con i bambini e la televisione ci serviva per mostrare i laboratori che i bimbi hanno fatto all'appuntamento con le famiglie, il 18 dicembre». C'è un misto di rabbia e disgusto nelle parole delle maestre che vivono nella costante paura che qualcuno possa entrare nell'asilo dopo la chiusura. La rabbia per il senso di impotenza davanti a quella che è diventata una vera emergenza, il disgusto per il pensiero di cosa può succedere quando le aule si svuotano. «Non sappiamo più cosa fare – raccontano –, ogni mattina apriamo con il timore che qualcuno possa essere entrato. Avevamo anche pensato di attaccare uno striscione con la scritta 'Vergognatevi' ma poi ci siamo fermate per non sfidare troppo la sorte. Stiamo pensando di mettere un allarme e alcuni genitori si sono offerti di organizzare dei turni di guardia per dormire nelle classi. Facciamo un appello a chi abita nelle case intorno: chiamate le forze dell'ordine se notate degli strani movimenti intorno alla scuola».

Sarah Esposito



SCORAGGIAMENTO Una maestra dell'asilo mentre indica il muro dove prima c'era la televisione



FURTO A CALCINAIA: LADRI INSEGUITI

DOPO IL COLPO IN UN'ABITAZIONE DI CALCINAIA, DUE MALVIVENTI SONO SCAPPATI A BORDO DI UN'AUTO RUBATA. INSEGUITI DAI CARABINIERI FINO A BIENTINA SONO FUGGITI

