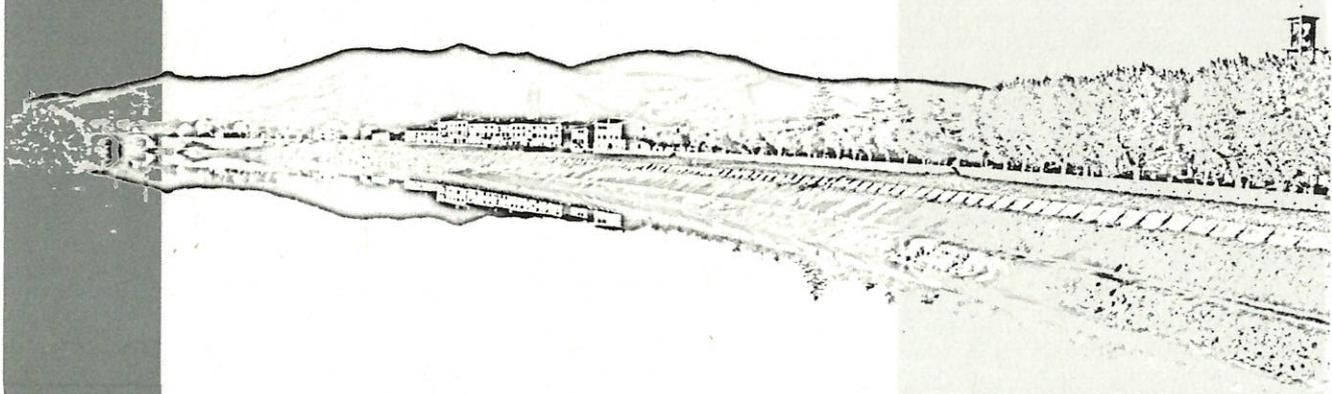




Comune di Calcinaia  
Provincia di Pisa

# PIANO OPERATIVO

- Comune di Calcinaia -



**RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA  
PARTECIPAZIONE AI FINI DELL'APPROVAZIONE DEL PIANO  
OPERATIVO COMUNALE**

## SINTESI DELL'ITER PROCEDURALE AD OGGI E SUA FASE FINALE

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 18.09.2020, il Comune ha avviato il procedimento di formazione del Piano Operativo Comunale (POC) che sostituirà, dopo l'approvazione da parte del Consiglio e la sua successiva entrata in vigore, il Regolamento urbanistico vigente.

Il POC recepisce le previsioni del Piano Strutturale intercomunale dei Comuni dell'Unione Valdera, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 23.04.2024.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 29.09.2023, il Comune Calcinaia ha adottato il POC ai sensi dell'art.19 della L.R. n.65/2014, il "Rapporto Ambientale" e la relativa "Sintesi non Tecnica", ai sensi del comma 6 dell'art. 8 della L.R. n. 65/2014, atti tutti pubblicati presso l'Albo Pretorio online.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 20.03.2024, il Comune di Calcinaia ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni del POC.

Nell'ambito del procedimento di conformazione del POC al PIT/PPR ai sensi del comma 4 dell'art. 145 del D.Lgs. n. 42/2004, dell'art. 31 della LR n. 65/2014 e dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, in data 29.03.2024 il Comune ha richiesto alla Regione Toscana la convocazione dell'apposita Conferenza paesaggistica, svoltasi in data 16.05.2024 con esito positivo (come meglio illustrato nella relazione del RUP, cui si rinvia).

Nell'ambito di formazione del POC sono state attivate le procedure di VAS a seguito delle quali è stato espresso il parere motivato da parte dell'Autorità Competente e la Dichiarazione di Sintesi.

La Conferenza ha dato inoltre atto che, ai fini della conclusione del procedimento di conformazione cui all'art. 21 della Disciplina del PIT -PPR, la Regione procederà a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione da parte del Comune dell'atto di approvazione dello strumento comprensivo di tutti gli elaborati, integrati e modificati, per la definitiva espressione sulla verifica di conformità dello strumento urbanistico.

Il provvedimento di approvazione definitiva sarà quindi pubblicato sul B.U.R.T., e lo strumento acquisirà efficacia trascorsi 30 giorni dalla suddetta pubblicazione.

## ATTIVITÀ INFORMATIVA E PARTECIPATIVA DALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO SINO ALLA CHIUSURA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI – RINVIO.

In riferimento alle attività di informazione e partecipazione svolte durante il corso del procedimento sin dal suo avvio, per convenienti ragioni di sintesi si ritiene opportuno rinviare alle precedenti relazioni redatte dalla sottoscritta, ritenute ampiamente esaustive, e cioè:

- *PIANO OPERATIVO Comune di Calcinaia - Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione" ai fini dell'adozione di Piano Operativo Comunale datato 26/09/2023, allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 29.09.2023 di adozione del POC;*
- *PIANO OPERATIVO Comune di Calcinaia -- Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione ai fini dell'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni datato 14/03/2024, allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 20.03.2024 di approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni del POC.*

Entrambi i suddetti elaborati sono disponibili per la consultazione ed il download al seguente indirizzo web: <https://www.comune.calcinaia.pi.it/gli-uffici-comunali/urbanistica/piano-operativo/5958>

### ATTIVITÀ INFORMATIVA E PARTECIPATIVA SVOLTA A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE.

A seguito dell'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni del POC da parte del Consiglio Comunale, sulla predetta pagina web dedicata del Comune sono stati pubblicati i seguenti elaborati:

Allegato A – Documento di sintesi osservazioni e controdeduzioni

Allegato B – Relazione RUP

Allegato C – Rapporto del Garante

Quadro Conoscitivo (QC)

Quadro Progettuale (QP)

Quadro Geologico (QG)

La notizia dell'avvenuta approvazione delle controdeduzioni è stata resa nota attraverso il sito istituzionale e gli altri canali dell'Ente.

Preme sottolineare come, nonostante la fase partecipativa fosse stata sostanzialmente portata a termine, l'Ufficio ha continuato a ricevere cittadini e tecnici esterni al fine di garantire un'adeguata informazione relativamente alle controdeduzioni prodotte.

### ATTIVITÀ INFORMATIVA E PARTECIPATIVA RESIDUALE.

Successivamente all'approvazione del POC, oltre alle pubblicazioni dovute per legge, le azioni che saranno intraprese per garantire la partecipazione e l'informazione alla cittadinanza sono le seguenti:

- Pubblicazione sul sito istituzionale del Comune della citata delibera e dei suoi allegati nell'apposita sezione dedicata al POC;
- Diffusione della notizia dell'approvazione a mezzo stampa cartacea ed online, oltre che attraverso i canali social dell'Ente.

Naturalmente, anche in queste fasi finali la sottoscritta Garante resta a disposizione per assicurare l'informazione e la partecipazione di tutta la cittadinanza.

### VALUTAZIONI CONCLUSIVE.

Giunti a conclusione del percorso partecipativo, sono opportune alcune brevi riflessioni d'insieme.

Il percorso partecipativo si è svolto da aprile 2023 a luglio 2023; in tale periodo sono stati promossi anche eventi di approfondimento su tematiche affrontate dal Piano. Nel suo complesso, tale percorso ha avuto riscontri ben positivi sia in termini di partecipazione che di contributi.

Anche a livello contenutistico i risultati sono stati decisamente soddisfacenti. Il percorso si è mosso non soltanto sugli ambiti specificamente individuati in sede di avvio per le attività partecipazione, ma si è esteso su ulteriori ambiti ricavati dalla relazione di avvio nel suo complesso, rendendo ancora più efficace la capacità di indagine sulla cittadinanza rispetto ai temi prioritari per il piano.

Nella fase successiva all'adozione le azioni intraprese hanno avuto quale obiettivo primario quello di garantire la diffusione della conoscenza del POC, anche in vista della presentazione delle osservazioni.

L'esito positivo di tale sforzo è testimoniato dal fatto che i contributi pervenuti sono stati pertinenti, visto e considerato che oltre la metà sono stati in tutto o in parte accolti dall'Ufficio di Piano.

Si ritiene pertanto che il percorso partecipativo alla formazione del Piano Operativo di Calcinaia sia un esempio positivo d'interazione tra l'Amministrazione Comunale ed il suo territorio.

Calcinaia, lì 25/10/2024

Il Garante  
dell'informazione e della partecipazione  
del Comune di Calcinaia

*Serena Cerfetti*

